

CIRCULAR GENERAL

INVERSIONISTAS TITULOS PARTICIPATIVOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS- PEI

1. En cumplimiento de los numerales 1.7.12. y 1.7.13, del prospecto de información del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias – PEI (el “Prospecto”), el día de hoy 18 de noviembre de 2024, se procedió con el pago del Flujo de Caja Distribuible para el periodo comprendido entre el 1° de julio al 30 de septiembre de 2024 (el “Flujo de Caja Distribuible Tercer Trimestre 2024”).
2. Se informa que la distribución del Flujo de Caja Distribuible Tercer Trimestre 2024 se realizó por un valor total de COP \$45.036.907.948,00 a razón de utilidad.
3. El Flujo de Caja Distribuible Tercer Trimestre 2024 distribuido por título, se realizó de la siguiente manera:

Utilidad Neta por Título (1)	COP \$ 1.052,00
Valor distribuido por Título= (1)	COP \$ 1.052,00

4. La retención en la fuente se efectuó sobre el valor de la utilidad distribuida por Título, de acuerdo con la calidad tributaria de cada Inversionista.
5. Sin perjuicio de lo comentado en los numerales anteriores, cada Inversionista es responsable de cumplir con sus obligaciones formales de acuerdo con su calidad tributaria.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto.

Bogotá, 18 de noviembre de 2024.

OSCAR JAVIER CANTOR HOLGUIN
Representante Legal

DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14
Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840
www.fiduciariacorficolombiana.com

